

仕様の概要と運営状況(再指定)

		公募・非公募の別	
		公募	
施設名称	もりおか啄木・賢治青春館	所在地 開設年月日	平成14年11月28日
制度導入によって 目指す施設の姿	観光、芸術文化等の振興及び地域の活性化を図るとともに、市民及び観光客に交流の場を提供し、街なかの賑わいを創出する。		

I 仕様等  
○ 施設の概要

施設の設置目的・概要	歴史的建造物・旧第九十銀行の保存・活用しながら、石川啄木や宮沢賢治を中心とした観光、芸術文化等の振興及び地域の活性化を図るとともに、市民及び観光客に交流の場を提供する施設
建物・設備の概要	敷地面積:631.53㎡ 建物:煉瓦造(一部RC造)、延床面積(736.28㎡) 常設展示室(喫茶コーナー、ミュージアムショップを含む。)(1)、光と音の体験室(1)、映像体験室(1)、街並展示室(1)、事務室(1)、体験学習室(1)、展示ホール(1)、附属建物(WC1、倉庫1、階段、EV)
主な備品の概要	彫刻・彫塑、絵画、その他計測機器類

○ 仕様

開館（場）時間	午前10時から午後6時まで		
休館（場）日	毎月第2火曜日(その日が国民の祝日のときは、その翌日)及び12月29日から翌年の1月3日まで		
職員配置最低基準	館長1名、職員2名(うち1名は、啄木、賢治に対する基礎的な見識があり、関係資料の保存、整理及び展示等に対する十分な知識を有していること。)、案内スタッフ3名(常時2名、兼務可)		
業務内容 (管 理)	(1) 管理運営業務(清掃業務、自動ドア保守点検、消防用設備保守点検、ガスヒートポンプエアコン保守点検、エレベータ保守点検、DVD、PDP機器保守点検、警備業務、情報システム機器保守、電話設備保守点検、廃棄物処理、防火設備点検) (2) 除雪(適宜) 施設利用者の利便性及び安全確保を目的 (3) 施設修繕(20万円未満) 施設利用者を優先として、施設設備を適宜修繕 (4) 施設改善(適宜) 利用者が快適に施設を利用できるよう装飾、表示変更等		
業務内容 (運 営)	(1) 開館・閉館時間及び休館日等の変更に関すること (2) 入館及び資料の撮影、複写等の許可に関すること (3) 観光案内・情報提供(HP作成を含む。) ( 観光客(外国人を含む。))に対する啄木・賢治に関する説明及び情報提供) (4) 啄木・賢治関係資料の収集、保存、整理及び展示 (5) 常設展示及び自主事業の実施 (6) 喫茶コーナーの運営 (7) 業務報告書の提出(原則年1回)		
指 定 期 間	令和9年4月1日～令和12年3月31日(3年間) ※新規指定 令和9年4月1日～令和14年3月31日(5年間) ※継続指定	利用料金制	不採用
応 募 資 格	市内に事務所又は事業所を有する団体等		

## 仕様の概要と運営状況(再指定)

### ○遵守法令

- (1) 日本国法令
- (2) 地方自治法、同施行令ほか行政関係法規
- (3) 労働基準法、労働安全衛生法ほか労働関係法規
- (4) 消防法
- (5) 個人情報保護法
- (6) 著作権法
- (7) 盛岡市観光文化交流館条例、同施行規則
- (8) 盛岡市情報公開条例、同施行規則
- (9) 盛岡市個人情報保護条例、同施行規則
- (10) その他管理運営を行うに当たり必要な関係法令、協定書及び仕様書等

### ○指定管理者に求められる資質・専門性等

- (1) 重要文化財施設の管理運営を円滑にできること。
- (2) 観光客及び修学旅行生を中心とした来館者に対し盛岡市内及び盛岡広域の観光案内ができること。
- (3) 文学展、美術展等の自主事業ができ、観光・文化の振興及び地域の活性化を図ることができること。
- (4) 施設設備及び備品を適切に維持管理できること。
- (5) 啄木・賢治に精通し、関係資料の収集、保存、整理、調査、研究及び展示ができること。
- (6) 喫茶コーナーの運営ができること。

### ○ 要求水準

項目	評価指標	要求水準				
		9年度	10年度	11年度	12年度	13年度
市民の平等使用の確保	条例の定めによらない休館日	-	-	-	-	-
サービスの向上	利用者数	-	-	-	-	-
管理経費の縮減	指定管理料	-	-	-	-	-
適正な管理運営	利用者評価の「よい」「おおむねよい」の割合(%)	-	-	-	-	-

### ○その他の留意事項

仕様の概要と運営状況(再指定)

Ⅱ 現在の運営状況

○ 運営全般

現在の指定管理者		特定非営利活動法人いわてアートサポートセンター			
職員配置		館長 1人、企画専門員 3人（うち学芸員1人）、事務員 4人（うち2人兼務） 案内スタッフ 3人			
8年度スケジュール （予定）	4月	ドナルド・キーンと石川啄木展（後期）	10月	賢治生誕130年「賢治の青春のまち盛岡」	
	5月		11月		
	6月		12月		
	7月		1月		
	8月	中村誠生誕100年「中村誠からはじまる岩手のデザイン」	2月	啄木・賢治と震災	
	9月		3月		
	事業名		事業費(単位:千円)	内 容	
主な事業の概要		賢治生誕130年「賢治の青春のまち盛岡」	350	盛岡中学、盛岡高騰農林、盛岡の友人、盛岡ゆかりの作品を紹介します。	

○ 収支の状況(決算額)等

項目		指定管理者制度導入後			
		令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(見込み)
収入(円)	委託料			0	0
	指定管理料			30,410,212	30,122,024
	利用料金収入			0	0
	補助金			0	0
	その他			7,733,506	7,689,976
	合計	0	0	38,143,718	37,812,000
	使用料			0	
支出(円)	人件費			20,521,930	19,338,000
	事業費			10,689,773	10,614,000
	光熱水費			1,582,193	1,600,000
	その他			5,321,217	6,260,000
	合計	0	0	38,115,113	37,812,000
利用者数(人)				105,359	94,249
利用料金の減免実績(件)				0	0
備考					

Ⅲ その他

現在の運営上の課題等	国指定重要文化財である建物の特殊性と、経年劣化に伴い修繕を要する箇所が増加している。
問 い 合 わ せ 先	観光課 観光企画係 019-626-7539（直通）